



GVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

Nr. 3021 D. S.G.
Data 05.12.2005

Biroul permanent al Senatului
Bp. 548 15.12.2005

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă intitulată Lege pentru construirea de locuințe pentru sinistrați*, inițiată de domnul deputat independent Mircea Giurgiu (Bp.548/2005),

I. Principalele reglementări

Inițiativa legislativă propune ca suma de 1000 miliarde de lei vechi aflată la dispoziția Guvernului pentru organizarea de alegeri anticipate să fie alocată construirii de case pentru familiile sinistrate.

II. Observații și propuneri

1. Din punct de vedere al tehnicii legislative, menționăm că nu sunt corelate conținutul propunerii legislative cu titlul acesteia. În acest

sens, menționăm că propunerea legislativă nu se referă la construirea locuințelor pentru sinistrați, ci se referă la asigurarea unor surse de finanțare în scopul construirii de case pentru familiile sinistrate din fonduri aflate la dispoziția Guvernului.

2. Menționăm că propunerea legislativă nu prevede modalitățile în care se vor utiliza sumele, cine le va utiliza și cine va controla utilizarea lor.

3. Obiectul propunerii legislative este nefondat, întrucât, potrivit prevederilor *Legii nr.500/2002 privind finanțele publice, cu modificările ulterioare*, nici o cheltuială nu poate fi înscrisă în buget și nici angajată și efectuată din buget, dacă nu există bază legală pentru respectiva cheltuială, astfel încât presupunerea existenței unei sume aflate la dispoziția Guvernului pentru organizarea de alegeri anticipate nu are temei.

4. În prezent, există mai multe acte normative prin care este reglementată construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit în zonele afectate de inundații, inclusiv amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces, sens în care enumerăm:

- *Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2005 privind desemnarea Agenției Naționale pentru Locuințe să realizeze lucrări de construire și/sau reabilitare a caselor de locuit din zonele calamitate în urma inundațiilor din anul 2005, aprobată prin Legea nr.211/2005, potrivit căreia „construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele calamitate, inclusiv amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces, în urma inundațiilor din anul 2005 se realizează prin Agenția Națională pentru Locuințe” (art. 1).*

Potrivit art. 2 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.34/2005, *alimentarea/realimentarea cu energie electrică a locuințelor din zonele calamitate se va face fără perceperea tarifelor de emisie a avizelor de amplasament, avizelor tehnice de racordare și a tarifelor de racordare de către operatorul de distribuție din zona calamitată.*

De asemenea, conform art. 2 alin. (1) și (2) din actul normativ anterior menționat *sunt scutite de la plata taxelor datorate bugetului de stat sau a bugetelor locale toate avizele și autorizațiile necesare desființării, construirii și/sau reabilitării caselor de locuit din zonele*

calamitate, inclusiv pentru amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces, precum și operațiunile de radiere, modificare și înscriere în cărțile funciare.

- Ordonanța Guvernului nr.44/2005 privind unele măsuri pentru construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele afectate de inundațiile produse în anul 2005, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 301/2005, care prevede la art. 1 că „Pentru construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele afectate de inundații, de către proprietarii acestora, în regie proprie sau prin antreprenori autorizați, se abilitază Agenția Națională pentru Locuințe să achiziționeze materialele și produsele necesare pe care să le pună la dispoziție proprietarilor caselor, prin consiliile locale de care acestea aparțin”.

La art. 2 din această ordonanță se prevede că finanțarea acestor achiziții se realizează din resursele alocate de la bugetul de stat pentru construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele calamitate, prin bugetul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, precum și din alte surse legal constituite.

5. Menționăm că, până în prezent, pentru înlăturarea efectelor inundațiilor asupra caselor de locuit s-au alocat următoarele sume:

- 72,5 milioane lei (RON) prin Hotărârea Guvernului nr.392/2005 privind utilizarea sumelor încasate din privatizare pentru construirea și/sau reabilitarea caselor de locuit din zonele calamitate, inclusiv pentru amenajarea terenurilor de construcții și a căilor de acces, modificată de Hotărârea Guvernului nr. 1359/2005;


- 20.000 mii lei (RON) prin Hotărârea Guvernului nr.872/2005 privind suplimentarea bugetului Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului pentru înlăturarea efectelor calamităților naturale produse de inundații;

- 16.500 mii lei (RON) prin Hotărârea Guvernului nr.1065/2005 pentru aprobarea localităților și a sumelor ce se acordă din fondul constituit la nivelul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului în temeiul art. 40 alin. 1 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, pentru cofinanțarea unor acțiuni ale autorităților administrației publice locale privind reconstruirea/repararea unor case de locuit din zonele în care s-au produs calamități naturale în lunile iulie-august 2005 - inundații și/sau alunecări de teren.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele prezentate, **Guvernul nu susține adoptarea propunerii legislative.**

Cu stimă,



Călin POPESCU-TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului